

CCL/SEC/2025-26/24

July 12, 2025

To, National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Bandra - Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051. Symbol: - CENTRUM To, BSE Limited Corporate Relations Department, 1st Floor, New Trading Ring, P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai - 400 001. Scrip Code: - 501150

Dear Sir/Madam,

Sub.: <u>Newspaper Advertisement – 47th Annual General Meeting (AGM) of the Company</u>

Pursuant to SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), please find enclosed copies of notices given to shareholders in accordance with applicable provisions of the Listing Regulations and the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder, inter alia, informing them about 47th Annual General Meeting of the Company and details relating to e-Voting facility. The notice was published in the following newspapers on Saturday, July 12, 2025:

- 1. The Free Press Journal (English Newspaper)
- 2. Navshakti (Marathi Newspaper)

The said copies of newspaper advertisement are also available on website of the Company i.e. www.centrum.co.in.

This is for your information and record.

Thanking you,

Yours faithfully, For Centrum Capital Limited

Balakrishna Kumar Company Secretary & Compliance Officer Membership No. A51901

Encl: As above

Centrum Capital Limited (CIN: L65990MH1977PLC019986) Registered and Corporate Office: Level -9, Centrum House, C.S.T. Road, Vidyanagari Marg, Kalina, Santacruz (East), Mumbai – 400 098.

Tel: +91 22 4215 9000, Email: info@centrum.co.in, Website: www.centrum.co.in

12 THE FREE PRESSJOURNAL | Mumbai, Saturday, July 12, 2025

PUBLIC NOTICE

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that we are investigating and verifying the title of Ekta Realtors, a partnership firm registered under the Indian Partnership Act, 1932, having its office at 301, 3rd Floor, Exel Entertainment Building, Corner of 13th and 33rd Road, Behind McDonald's on Linking Road, Khar (W), Mumbai 400 052, in respect of the premises more particularly described in the Schedule hereunder written ("Premises").

Any other person/ entities including inter alia any individual, Hindu Undivided Family, a company, bank(s), and/or financial institution(s), non-banking financial institution(s), trust, a firm, an association of persons or body of individuals whether incorporated or not, lender(s), creditors(s), and or any authority having any claim, right, title, interest, share, demand whatsoever in respect of or against the Premises or any part thereof by way of sale, transfer, assignment, exchange, mortgage, charge, bequeath, equitable easement, pledge, tenancy, license, lis pendens, lien, gift, trust, inheritance, possession, lease or encumbrance, sub-tenancy, care taker basis, occupation possession, family arrangements / settlements, partnership, decree or order of any court of law, contracts/agreements and/or any liability and/or any writing and/or any arrangement and/or any commitment or otherwise howsoever into, over or upon the Premises howsoever or otherwise are hereby requested to intimate the undersigned in writing with all supporting documents within 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which such claim, right, title or interest therein shall be deemed to have been waived and/or abandoned and/or released and shall not be binding in any manner whatsoever.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

(Description of the Premises)

Flat No. 1401 admeasuring 224.04 sq. mtrs. (equivalent to 2411.57 sq. ft.) RERA carpet area including area of balcony/ies/decks) on the 14th floor, along with the right to use 3 (three) car parking spaces, and exclusive use of the midlanding servant toilet situated between the 14^{th} floor and 15^{th} floor admeasuring 1.69 sq. mtrs. and the lobby area adjacent to the Flat No. 1401 and on the same floor admeasuring 20.50 sq. mtrs., in the building known as "EKTA ELITUS" being constructed on all that piece and parcel of land totally admeasuring 1,118 sq. yards comprising of (a) Plot Nos. G-47 admeasuring 1,011 square yards and (b) G-48 (part) admeasuring 107 sq. yards of Manekji Gazdar's Private Scheme of Santacruz and being portion of land bearing Survey No. 411 and Hissa No. 1 of Village Danda corresponding to CTS No. 622, 'G' Ward, Taluka / City Survey Office Bandra situate, lying and being at 16th Road, Santacruz (West), Mumbai 400 054 within the Registration Sub-District of Mumba

Dated this 12th day of July, 2025.

For Economic Law Practice (Advocates & Solicitors).

9th Floor, Mafatlal Centre Vidhan Bhavan Marg, Nariman Point, Mumbai - 400021. Sd/-

Anshuman Jagtap (Partner)

anshumanjagtap@elp-in.com



BANK OF BARODA : बैंक ऑफ़ बडौदा Ulhasnagar-4 Branch: GROUND BLOCK NO. C-681, ROOM NO. 1362, Bank of Baroda BANK, NETAJI ROAD, Ulhasnagar-4, Dis India-421004 Phone: 91-0251 2583388 2580367 Email Id: mahulh@bankofb

Place: UL

Date: 26

NOTICE TO BORROWER (UNDER SUB- SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 200

MAHULH/MAY/2025-26/1611

SAHEBRAO DAGADU GOMASE

Flat No 307, 3rd Floor, Sai Deep Co Op Hsg Soc, Nandivali Village Kalyan East-421306 Dear Sir/s

Re: Credit facilities with our ULHASNAGAR-4 Branch

We refer to letter no. MA/ADV/JAN/2015 dated 13.01.2016 conveying sanction of various and the terms of sanction. Pursuant to the above sanction, you have availed and started util facilities after providing security for the same, as hereinafter stated. The present outstar loan/credit facility accounts and the security interests created for such liability are as under

	,	,		,	COMMERCIAL SUIT NO. 171
Nature and Type of facility	Limit (Rs.) In lakhs	Rate of interest	O/s as on 31/05/2025 (inclusive of interest up to <u>31/05/2025</u>)	Security agreement with brief description of securities (please mention the details of security agreements and details of mortgaged property including	OF 2024 ICICI Bank Limited Through the authorized representative Swara Hirlekar, Age 31 years, A banking company incorporated and registered under
Housing Loan A/C no. 2782060000161 1	Rs. 7,40,000/- (Rupees Seven Lakhs Forty Thousand Only)	10.45%	Two Thousand Two	Flat No 307, admeasuring 400 sq. ft built up area 3 st Floor Sai Deep Co Op Hsg Soc, Nandivali Village, Sai Nagar, Near 100 Ft Road, Kalyan East-421306, Dist – Thane. Boundaries – East – SAIDHAM CHAWL West – OPEN SPACE North – KDMC GARDEN South –OPEN SPACE	the provisions of the Companies Act, 1956 and the Banking Regulation Act, 1946 Having its registered office at ICICI Bank Limited, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara-390007 Having corporate office at ICICI Bank Ltd, Level 5, 74, Techno Park, Opposite Seepz Gate No. 2, Seepz MIDC Andheri (East), Mumbai - 400093Plaintiff Versus
Total			Rs. 5,42,268/-		Farhan Gous Shaikh Indian Inhabitant, adult, Age
Total outstanding Hundred Sixty I 3. As you are aw the quarter ende	g/s as on 31-05 Eight only) plus /are, you have c ed March 2025.	-2025 is Rs. unapplied ir committed de You have a	5,42,268/- (Rupees Five nterest. efaults in payment of intere	edged your liability to the Bank. The Lakhs Fourty Two Thousand Two est on above loans/outstandings for of instalments of term loan/demand	years, having the residential address at 403, Mustufa Apt., D Wing Flr., Old Panvel Rd., Mumbra, Nr Tanwar Nagar Kausa, Thane, Thane-400612 Alternative Address- 3M Car Care India Ltd. Luci No. 20, 145 Elace Plat. No. 1

TODER			THDFC 70
	to public at large		securilies years
	s investigating the kchand Kantilal		Powering India's Investmer
Sankhla and Si	mt. Mohini Kantilal		
	spect of Flat No.	Dord Offic	HDFC SECURITIES LIMITI e: Office Floor 8, I think Techno Campus Building B- Alph
Alternate	vide Permanent Accommodation	regu Ollic	(CIN No. U67120MH2000PLC1521
Agreement da	ated 28/03/2016,		Tel: + 91 22 3075 3538 Email: mitul.palankar
	29/03/2016 vide 2654-2016 with		Website: www.hdfcsec.com
	ficate No. 9,	N	DTICE OF 25TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E
	91 to 100 of Shree	NOTICE is he	ereby given that the 25 th (Twenty-Fifth) Annual Genera
	e applied for loan	will be held	on Monday, 4th August 2025 at 12:30 P.M. through
	k Jodhpur on Flat		I Means ("OAVM") to transact the business, as set out
No. 202 as sec	urity. That Kantilal		Notice of AGM on Friday, 11th July 2025, through e
	khla one of the on 29/12/2018		sses are registered with the Company/ Depositories in of Corporate Affairs ("MCA") dated 8 th April 2020 read
leaving behi), 31st December 2020, 12th January 2021, 5th May 2022,
	a and Smt. Mohini		th September 2024 (collectively referred to as "MCA Ci
Kantilal Sankhli heirs.	a as the only legal		all be deemed to be the venue for the meeting. The A
	aving any claim in		lownloaded from the Company's website www.hdfcs
	at No. 202, 2nd		s Services (India) Limited (CDSL) www.evotingindia.cor
Floor, Shr			e with section 108 of the Companies Act, 2013 read with
	naving area 405 Tulsiwadi, Tardeo,		stration) Rules, 2014 as amended from time to time, t
	4 situated on the		st their votes on all resolutions set forth in the Notice oting) provided by CDSL.
	bearing Cadestral		ights of Members shall be in proportion to the equity
Division, by	34/385 of Tardeo way of sale,		capital of the Company as on Monday, 28 th July 2025 (
exchange, i			e-voting period commences on Friday, 1 st August 202
charges,	maintenance,		025 at 5.00 P.M. (both days inclusive). During this period
	ossession, lease, se of whatsoever	-	y. The remote e-voting module shall be disabled by
	ested to make the		ho will be present in the AGM through VC / OAVM fac
same in wri	ting along with		ons through remote e-voting and are otherwise not bar
	evidence to the rithin 14 days from	-	h e-voting system during the AGM.
	ublication of this		ers who have cast their votes by remote e-voting p n the AGM through VC / OAVM but shall not be entitled
	which the claim of		who acquires shares of the Company and becomes a
	will be deem to waived and/or		een sent electronically by the Company and holds sha
	given up and the		ocess mentioned for remote e-voting. However, if he
same shall no	ot be entertained		-voting then he / she can use his / her existing User ID
thereafter.	S. C. JODHAVAT	Members w	ho have not registered their email address with the Co
	Advocate	so and follow	w below instructions for obtaining login details for e-vo
,	ARASHAW BLDG.		Please provide necessary details like Folio No., Name o
	DOR, 24, JAMBUL DI, DHOBI TALAO,	Holding	share certificate (front and back), PAN (self-attested sca
	MUMBAI-400002		(self-attested scanned copy of Aadhar Card) by e-mail
N	lob. : 9821082237	Demat	investorsqry@datamaticsbpm.com. Please provide Demat account details (CDSL-16 digit b
			DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolida
			(self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (sel
			Card) to mitul.palankar@hdfcsec.com or investorsqry@
			elating to remote e-voting, please refer to the Notice
) FLOOR, , NEAR HDFC			lating to remote e-voting, you may refer the Freque
ist: Thane (MAH)		5	anual available at www.evotingindia.com, under h oting@cdslindia.com and/or Mr. Mitul Palankar, Con
8 Fax: 91-0251 baroda.com			n. In case you need assistance before or during t
ANNEXURE 1			oting@cdslindia.com / 1800225533 at A Wing, 25 th Fl
			N. M. Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai-400013
002)		The details	of the AGM are available on the website of the Comp
LHASNAGAR-4		at www.cds	india.com.
6-05-2025			
6		Place: Mum	hai
		Date: 12 th J	
us credit facilities	THE BOMBAY CIT	Y CIVIL COUR	
Itilizing the credit	AT GORE BORIVALI DIVISIO	GAON	FEDBANK FINANCIAL SERVICES
r:	GOREG	AON	This is to inform the public at large, that FEDBANK FINANCIAL S
nent with brief	COMMERCIAL S OF 20		of Gold ornaments belonging to accounts (mentioned below
curities (please	ICICI Bank Limited		defaults or margin breach customers. The Auction would be h
ails of security and details of	Through the author representative Swo		Wednesday 23-07-2025 between 10.00 a.m. to 12.00 p.m. is over.
perty including	Age 31 years, A ba	nking compan	
	incorporated and re the provisions of th		Adat Peth 7722089176 FEDGL00650018870, 0018898, 0018 0019016, 0019026, 0019037, 0019053, 0019066, 001906
asuring 400 sq. ft	Act, 1956 and the I	Banking	0019214, 0019216, 0019219, 0019239, 0019268, 001928
loor Sai Deep Co divali Village, Sai	Regulation Act, 194 registered office at		0003925, 0003942, 0003945, 0003966, 0003969, 0003
Ft Road, Kalyan	Limited, Near Chak	li Circle, Old	9049084113 FEDGL04860004957, 0004973, 0004985, 0005024, 0005029, 0005033, 0005036, 0005037, 000504
-Thane.	Padra Road, Vadoo Having corporate o		0005024, 0005029, 0005033, 0005036, 0005037, 000504 0005075, 0005076, 0005085 Akola 9730808483 FEDGL0 4
1		1	

HDFC 25 ents **TED** oha, Kanjurmarg (E), Mumbai-400042. 2193) ar@hdfcsec.com

E-VOTING INFORMATION

ral Meeting ("AGM") of the Company h Video Conferencing ("VC") / Other ut in the Notice of AGM. The Company electronic mode to Members whose in accordance with the circular issued d with circulars dated 13th April 2020, , 28th December 2022, 25th September Circulars"). The Corporate office of the Annual Report for Financial Year 2024 csec.com and the website of Central

th Rule 20 of Companies (Management , the Members are provided with the e of the AGM using electronic voting

ty shares held by them in the paid-up ('cut-off date')

025 at 9.00 A.M. and ends on Sunday, riod, the Members may cast their vote by CDSL for voting thereafter. Those acility and have not cast their vote on arred from doing so, shall be eligible to

prior to the AGM may also attend ed to cast their votes again.

a Member of the Company after the nares as of the cut-off date may follow / she is already registered with CDSL and password for casting their votes Company / Depository, may please do voting:

of shareholder, scanned copy of the canned copy of PAN card), AADHAR il to mitul.palankar@hdfcsec.com or

beneficiary ID or NSDL-16 digit dated Account statement, PAN elf-attested scanned copy of Aadhar

@datamaticsbpm.com. e of the AGM, if you have any queries uently Asked Questions ("FAQs") and help section or write an e-mail to mpany Secretary at mitul.palankar@ the AGM, please contact CDSL on loor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill

pany at www.hdfcsec.com and CDSL

For HDFC Securities Limited

Mitul Palanka Company Secretary Membership No. ACS 22390

S LTD. AUCTION NOTICE

SERVICES LTD., has decided to conduct Auction w) which have become overdue or which have held at respective Branches specified below on n. This would continue till the auction process

18901, 0018903, 0018922, 0018923, 0019012 067, 0019126, 0019194, 0019208, 0019209 281 Airoli 9870002649 FEDGL00720003905 03978, 0003979, 0003980, 0003986 **Aklu**j 0004988, 0004999, 0005007, 0005008 0005024, 0005029, 0005033, 0005036, 0005037, 0005042, 0005057, 0005064, 0005066, 0005068 0005075, 0005076, 0005085 Akola 9730808483 FEDGL04710008442, 0008443, 0008479, 0008540 0008611 Alibag 8888646123 FEDGL04900004269, 0004272, 0004273, 0004298, 0004308, 0004317 0004319, 0004331, 0004345, 0004347, 0004352, 0004375, 0004398, 0004405, 0004406, 0004452 0004454, 0004466, 0004469, 0004477, 0004480 Ambernath 9730350235 FEDGL01500005415, 0005416, 0005428, 0005432, 0005433, 0005435, 0005439, 0005455, 0005456, 0005464, 0005495 0005544, 0005548, 0005556, 0005558, 0005589, FEDBD01500000430 Amravati 9890038797 FEDGI 00850008918 0008983 0009078 0009082 0009131 0009160 0009162 Aurangabad Cideo 9049341542 FEDGL00870009328, 0009483, 0009497, 0009499, 0009548, 0009554, 0009557, 0009588 0009593 Aurangabad-Kranti Chowk 9860122255 FEDGL03510009466, 0009534, 0009535, 0009536, 0009769, 0009835, FEDDS03510000370 Badlapur 9096977848 FEDGL03910004523 Baramati 8796986579 FEDGL03750009025, 0009070, 0009072, 0009087, 0009115, 0009117, 0009127, 0009142, 0009279 Bhosari 9921370710 FEDGL01260009582, 0009672, 0009699, 0009733, 0009780, 0009785. 009789 0009862 0009866 0009878 Ribewadi 9839648225 EEDGI 00750009262 0009349 0009424 0009474 Chandan Nagar 9766481111 FEDGL00560006208, 0006239, 0006282 Chandrapur 8329194364 FEDGL04700002876, 0002907, 0002915, 0002916, 0002940, 0003012 Chinchwad 9850871992 FEDGL00710007335, 0007379, 0007380, 0007420, 0007496, FEDDS00710000475 Dange Chowk 9850526226 FEDGL04770004874, 0004933, 0004997, 0004998, 0005000, 0005002, FEDDS04770000613 Dombivali 9867270814 FEDGL03840004306, 0004317 Ghorpadi 9665336598 FEDGL04340002578, 0002586, 0002587, FEDDS04340000621 Hadapsar 9922752085 FEDGL00570005986 Hupari 9923554846 FEDGL01270014756, 0014969 Ichalkarnji 9130407979 FEDGL00530015041, 0015059, 0015078 0015110, 0015152, 0015155, 0015164, 0015174, 0015178, 0015193, 0015221 Indapur 9011323001 FEDGL04330004022, 0004025, 0004028, 0004045, 0004057, 0004080, 0004104, 0004133, 0004140 0004142 Islampur 9730031500 FEDGL03300008430, 0008472, 0008604, 0008605, 0008610 Kalambol 9768371257 FEDGL00840005157, 0005244, 0005256, 0005267, 0005271, 0005288, 0005293 Kalyar Fast 9022896327 FEDGI 01240007013 Kamothe 7506273384 FEDGI 01060003952 0003966 0003968 0003979 Karjat 9834901213 FEDGL03940007362, 0007363, 0007445, 0007446, 0007464, 0007490, 0007499, 0007518, 0007522, 0007706 Katraj 7507000053 FEDGL00550008060, 0008090, 0008094, 0008099, 0008150, 0008172 Kharghar 7710808525 FEDGL01250005190, 0005242, 0005286, 0005287 0005365, 0005382, 0005414 Khopoli 9850593728 FEDGL03380009573, 0009627, 0009781, 0009787, 0009897 Kolhapur 7887985455 FEDGL01190007726, 0007771, 0007819, 0007835, 0007885, 0007886 Kothrud 8999354939 FEDGI01120008410 0008472 0008491 0008513 0008522 0008530 0008586 Latur 9075647888 FEDGL05190002344, 0002394 Lonawala Branch 8390635657 FEDGL04640004748 0004749 Mahad 9921263030 FEDGL04550009060, 0009085, 0009089, 0009097, 0009102, 0009166, 0009196, 0009203, 0009224, 0009252, 0009255, 0009263, 0009267, 0009307, 0009345, 0009356 0009399, 0009418, 0009438, 0009440 Medical Square 9767109299 FEDGL03330007027, 0007121, 0007167, 0007169, 0007217, FEDDS03330000318 Mira Road 9920720803 FEDGL01430005775 0005777, 0005843, 0005882, FEDBD01430000274 Mirai 9370570064 FEDGL00860021590, 0021597, 0021617, 0021723, 0021795, 0021865, 0021883, 0021996, 0022081, 0022092 Mohopada 9766007377 FEDGL05160003516, 0003517, 0003518, 0003519, 0003520, 0003569, 0003623, 0003669, 0003682 0003683, 0003697, 0003719, 0003723 Murbad 9146456333 FEDGL04660005471, 0005567, 0005570, 0005574, 0005589, 0005658, 0005673 Nagpur Ca Road 8888482908 FEDGL03640006643, 0006647, 0006655, 0006697, 0006705, 0006713, 0006757, 0006765, 0006835, 0006846, FEDBD03640000443 Nagpur Jafar Nagar 9975649344 FEDGI04370004449 0004470 FEDBD04370000396 0000403 Nalasopara West 9768976397 FEDGL01290008865, 0008871, 0008912, 0008950, 0008952 0008997, 0009039 Nashik Panchvati 9657837110 FEDGL03290013325, 0013339, 0013350, 0013359, 0013400, 0013410, 0013423, 0013433, 0013445, 0013446, 0013452, 0013457, 0013475, 0013512, 0013614, 0013615, 0013647 Nashik Road 9730950420 FEDGL03350007219, 0007252 Nigdi Branch 9890350533 FEDGL03900004917, 0004924, 0004936, 0004944, 0004965, 0005029 Pen 8983594288 FEDGL01140008425,0008427,0008428,0008429,0008499,0008515,0008615Raiarampuri 8856007433 FEDGL01370009606, 0009630, 0009634, 0009659, 0009699, 0009705, 0009714, 0009732, 0009746, 0009751, 0009811 Rajguru Nagar 9960360988 FEDGL00800010948, 0010967, 0010993, 0011051, 0011123, 0011218 Ratnagiri 9860685449 FEDGL01510009771, 0009778, 0009779, 0009817, 0009854 0009861, 0009878, 0009903, 0009909, 0009918, 0009922 Sangli 9096582138 FEDGL01400012104, 0012115, 0012146, 0012206, 0012241, 0012337 Shahapur 9284601849 FEDGL05020002703, 0002712. 0002755. 0002762, 0002772 Talegaon 8308523779 FEDGL01180011576. 0011679. 0011690. 0011707 0011711, 0011889, 0011903, 0011922, 0011941 Ulhas Nagar 8484830154 FEDGL03390004399 0004494, 0004495 Untawadi 9850879728 FEDGL00830005819, 0005838, 0005839, 0005920 Uran 7303678594 FEDGL04290006234, 0006258 Uruli Kanchan 8788252633 FEDGL05230001793, 0001810 0001839, 0001851 Vasai 8983295128 FEDGL01520007098, 0007228, 0007231 Vikhroli 9653484419 FEDDS00770000106 Virar 9923901947 FEDGL01130009166, 0009167, 0009206, 0009210, 0009211. 0009230. 0009231. 0009251. 0009256. 0009283. 0009309. 0009376. FEDBD01130000481 Vitthal Mandir Solapur 9511801408 FEDGL01150012170, 0012194, 0012196, 0012243, 0012244, 0012266, 0012281, 0012302, 0012349, 0012363, 0012410 Wardha 7385060032 FEDGL03630006706, 0006717, 0006722, 0006758, 0006768, 0006793, 0006853, 0006904, 0006906, 0006914, 0006922, 0006929 0006933 Warje 9075018592 FEDGL04430004090, 0004099 Yeola 9371370037 FEDGL01310006393, 0006413, 0006434, 0006447, 0006448, 0006451, 0006461, 0006478, 0006518

POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days from the date of receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidental expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation.

Sr.		Borrower/	13(2) Notice Date/	Date/ Time
-	Loan No.	Co-Borrower/	Outstanding Due	& Type of
No.		Guarantor/ Mortgagor		Possession
1		1) Dyanoba	07.05.2025	Date:
		Sadhuram Randive	Rs.1,53,078.04 (Rupees	10-07-2025
	32209630000120	(Borrower),	One Lakhs Fifty Three	Time:
	32209030000120	2) Meena Dyanoba	Thousand Seventy Eight	03:55 PM
		Randive	and Four Paisa Only)	Symbolic
		(Co-Borrower)	as of 05.05.2025	Possession

Description of the Property: All that piece and parcel of the Immovable Property being situated at Survey No.54, Plot No.26, Grampanchayat No.1134 having Total Area 1200 Sq.ft., i.e. 111.52 Sq.mtr., Mauje Malewadi, Tal. Udgir, Dist. Latur- 413517. Boundaries on or towards (Plot No.26): Towards East by: 20 Ft Road, Towards West by: Survey No., Towards South by: Plot No.25, Towards North by: Survey No

Whereas the Borrower's/ Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby given to the Borrower's nentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorised officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken symbolic possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said act read with Rule 8 of the said rules on the dates mentioned above. The Borrower's/ Co-Borrower's/ Guarantor's/ Mortgagors mentioned erein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties Secured assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited. Place: Latur/ Maharashtra Sd/- Authorised Officer

For Jana Small Finance Bank Limited Date: 12.07.2025 JANA SMALL FINANCE BANK (A Scheduled Commercial Bank) Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 8 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. <u>Branch Office:</u> Office No.704/705, Modi Plaza, Opp. Laxminarayan Theatre, Mukund Nagar, Satara Road, Pune-411037.

Form No. 3 [See Regulation-13(1)(a)

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 3) 1st Floor, MTNL Telephone Exchange Building

Sector-30 A, Vashi, Navi Mumbai-400703

Case No.: OA/1460/2024

ummons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with subrule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993. **STATE BANK OF INDIA**

Exh. No.: 09 VS

KRIISHNAN POLY PRINTS OZA

KRIISHNAN POLY PRINTS OZA .D/W/S/O-MAHESH Gala Nol3I, 1st Floor, Dewan N Shah Ind Estate, No 6, Navghar Road

Vasai East, Palghar 401210 Palghar, maharashtra 2) MAHESH NANDKISHOR OZA

Gala No.131, 1St Floor, Dewan N Shah Ind Estate, No 6, Navghar Road, Vasai East, Palghar 401210 Palghar, Maharashtra -4012L0 Also At:- 301, Rishabh Krupa Chs, Jain Nagar, Navghar Road, Nr Lokmanya School, Bhayander East, Palghar, maharashtra

(3) RADHIKA MAHESH OZA,

Gala No. 131, 1st Floor, Dewan N Shah Ind Estate, No 6, Navghar Road Vasai East, Palghar 401210 Palghar, Maharashtra -4012 L 0 Also At:- 301, Rishabh Krupa Chs, Jain Nagar, Navghar Road, Nr Lokmanya School, Bhayander East, Palghar, maharashtra SUMMONS

WHEREAS, OA/1460/2024 was listed before Hon'ble Presiding Officer/ Registra

on 03/10/2024. WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs.~5384126,00/- (application along with copies of docunents etc. annexed).

n accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendant are directed as under:-

(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;

(ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application; (iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such othe assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal; (v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before **Registrar on 24/07/2025 at 10:30A.M.** failing which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date: 07/04/2025





4. Consequent upon the defaults committed by you, your loan account has been classified as nonperforming asset on 19/05/2025 in accordance with the Reserve Bank of India directives and guidelines. In spite of our repeated requests and demands you have not repaid the overdue loans including interest thereon

5. Having regard to your inability to meet your liabilities in respect of the credit facilities duly secured by various securities mentioned in para 1 above, and classification of your account as a non-performing asset, we hereby give you notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and call upon you to pay in full and discharge your liabilities to the Bank aggregating Rs. 5,42,268/- (Rupees Five Lakhs Forty Two Thousand Two Hundred Sixty Eight only) plus unapplied interest and other charges if any till the date of realization as stated in para 1 above, within 60 days from the date of this notice. We further give you notice that failing to make payment of the above amount with interest till the date of payment, we shall be free to exercise all or any of the rights under sub-section (4) of section 13 of the said Act, which please note.

6. Please note that, interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 above for each credit facility until payment in full.

7. We invite your attention to sub-section 13 of section 13 of the said Act in terms of which you are harred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act.

8. We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered to you, at any time before the date of publication of notice for public auction/ inviting quotations/ tender/ private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will not be available.

Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, the right to make further demands in respect of sums owing to us.

Yours faithfully Sd/-(Name & Designation & EC) Authorised Officer

Registered Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai -400 013 HDFC BANK Branch Office: HDFC Bank Ltd, Retail Portfolio Management, Bhagirathi Heights, 2nd Floor, 1116/D, We understand your world " E" Ward, Opp.Star Tower, Nr. Ganesh Temple, Shahupuri, Kolhapur-4160001

E-AUCTION NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY (U/Rule 8(6) read with Rule 9(1) of SARFAESI Act, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor(s) that the below described immovable proper mortgaged/charged to the Secured Creditor. i:e HDFC BANK LTD the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of HDFC Ban Ltd., will be sold on "As is Where is", As is What is" and "Whatever there is" basis on for recovery of dues as mentioned below. NB: To the best of knowledge and information of the Authorised Officer (A.O.) of HDFC Bank Ltd, there are no encumbrances

Loan Names of the Secured debt Earnest Date(s) of E-Auction Location & Details Date of Reserve Money Account Borrower/ for recovery of of Immovable Property Price inspectior Deposit (ÉMD No. Co-Borrowe which the secured & Timing asset is to be sold 85625716 1) Mr. Lalit All the piece and parcel of premises of the Flat 19/08/2025 13/08/2025 Rs. Rs. Rs. 19,07,041.89/-33,93,000/-3,39,300/at 11.00 AM to Madhuka No. B-8 of carpet area admeasuring about Deshmane (Rupees Nineteen 45.77 Sq. Mtrs. i.e 493 Sq Fts (carpet area) (Rupees (Rupees 12.00 PM to 12.00 Noon 02.00 PM. . Lacs Seven 2) Mrs. Ketak with auto time Thirty-Three Three Lac attached open terrace 10.04 Sq. Mtrs., and Thousand Forty One attached open balcony 5.36 Sq. Mtrs and Lac Ninety Lalit Thirty-Nine extension of 5 Deshmane & Eighty Nine Paisa common area & facilities 19.60 Sq. Mtrs. Three Thousand Mins. Each til Only) outstanding as saleable area admeasuring about 80.77 Sq. Thousand Three sale is on 04/09/2023 Only) lundred only completed. Mtrs., i.e. 870 Sq. Fts situated on Fourth Floor in the building "HERAMB PRIME" which is constructed on CTS No. 12 area admeasuring about 682.8 Sq. Mtrs., situated at Shaniwa Peth Satara, Flat No. B-8 Bounded as:- East-Open Space of Building, West- Open Space, South-Bungalow C, North-Flat No. B-7.

For detailed terms and conditions of sale, pls refer /visit to the website i:e www.hdfcbank.com/personal/recources/important-noticies And or website the service provider https://hdfcbank.auctiontiger.net.

In case of any difficulty in obtaining Tender Documents/e-bidding catalogue or for Inspection of the Immovable Property / Secured Assets and for any queries, Please Contact Concerned Officials of HDFC BANK LTD., Mr. Suunil Laad on 9373053870 or Email: sunil.lad@hdfcbank.com and Officials of M/s e-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger), Ahmedabad. Bidder Support Numbers: Ram Sharma Mob No- 8000023297, Support Help Desk Number 9265562818/9265562821/079-6813 6842/6869 Email: support@auctiontiger.net & ramprasad@auctiontiger.net Sd/- Authorised Officer, HDFC Bank Ltd. Date : 12.07.2025

Ajay Mittal Industriale State Mumbai - 400059Defendant

TAKE NOTICE that, this Hon'ble Court will be moved before Her Honour Judge H.H.J. SMT. S.S. TODKAR presiding in Court Room No.03 on 11-08-2025 at 11.00 a.m. in the forenoon by the above named Plaintiff for following reliefs The Plaintiff Therefore Prays :-

(a) that Defendant be ordered and (a) that Defendant be ordered and decreed to pay to the Plaintiff a sum of Rs. 7,48,488.99/- (Seven Lac Forty Eight Thousand Four Hundred Eighty Eight and Ninety Nine paise Only) under the Credit Facility Application Form dated 23-05-2019 and Most Important Information and Terms and Information and Terms and Conditions dated 23-05-2019 [Exhibit 'E (Colly]' hereto] as per the Particulars of Claim being Exhibit 'J hereto with further interest thereor @ of 14.75% p.a. per annum as on with monthly rests from the date of filing the suit till payment and/or realization; (b) for costs of this suit.

Dated this 24th day of June, 2025. For Registra City Civil Court Dindosh

M/s Reliable Legal Partners Advocates & Legal Consultants, 10, 2nd Floor Ray freda Mahakali Caves Road, Near Sai Palace Hotel, Chaleda Andha ai C

Chakala Andheri E, Mumbai-400093 mail -rlpexecution@gmail.com

> Change in Venue or Date, if any will be displayed on our Website www.fedfina.com. All bidders participating will be intimated subsequently with respect to acceptance or rejection of bids submitted by them. Customer who want to release their ornaments shall visit at the base branch wherein the ornaments were pledged by the customer or contact at the number mentioned above on/or before 22-07-2025 subject to the terms and condition applicable.

> Auction will be conducted at respective branches, in case the auction does not get completed on the given date due to any reasons, the auction in respect thereto shall be conducted on subsequent working days at district level branch after displaying the details on our Website. No further communication shall be issued in this regard.

Dated : 12-07-2025

Place : Maharashtra

For, sdl- Authorised Signatory Fedbank Financial Services Ltd.

gari Marg, Kalina, Santacruz (East), Mumbai - 400 098 Tel: +91 22 4215 9000 Email: secretarial@centrum.co.in Website: www.centrum.co.in

NOTICE OF 47th ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING DETAILS

lotice is hereby given that, the Forty-Seventh (47th) Annual General Meeting ("AGM") of the Compar vill be held on Friday, August 08, 2025, at 04:30 p.m. IST through Video Conferencing or Othe Audio-Visual Means (VC/OAVM) to transact the business, as set out in the Notice convening the AGM f the Company. The deemed venue of the meeting shall be registered office of the Company.

The Company has sent the Notice convening the AGM along with the Annual Report for Financial Yea 2024-25 on Friday, July 11, 2025 by electronic mode to those Members whose e-mail addresses are egistered with the Company/Depository Participants ("DPs"). In compliance with the applicable rovisions of the Companies Act, 2013 ('the Act') and the Rules issued thereunder and Securities and Exchange Board of India (SEB) (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the Listing Regulations') read with the General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 ssued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Circular No. SEBI/HO/CED/CED-PoD-2/P/CIB Value of the ministration of the second seco ereinafter collectively referred to as "Circulars"), the AGM of the Company will be held through C/OAVM.

nstructions for remote e-Voting

- In compliance with Section 108 of the Act, read with Bule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time and Regulation 44 of the Listing Regulations and the Secretarial Standards on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Members are provided with the facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting system ('e-voting') provided by Centra Depository Services (India) Limited ('CDSL').
- The voting rights of Members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Friday, August 01, 2025 ("cut-off date").
- The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its Members to cast their votes on all resolutions which is set out in the Notice convening the AGM. Members have the option to cast their vote on any of the resolutions using the remote e-voting facility or e-voting during the AGM. Detailed procedure for remote e-voting/e-voting during the AGM is provided in the Notice of the AGM. The remote e-voting period commences on, Tuesday, August 05, 2025, at 09:00 a.m. and will end on Thursday, August 07, 2025, at 05:00 p.m. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. The Members who have cast their votes by remote e-voting on the resolutions prior to the AGM may attend/participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes on such resolutions again.
- Any person holding shares in physical form and non-individual shareholders, who acquires share of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice and holding shares as of the cut-off date, may obtain the User ID and Password for casting his/her vote and fo attending the AGM, by senting a request at helpdesk.evoting@cdalindia.com. However, if he/she is already registered with CDSL for remote e-voting, then he/she can use his/her existing User IC and Password for casting the vote.
- Members who have cast their vote through remote e-Voting can participate in AGM but shall not be entitled to cast their vote again.
- The Board of Directors of the Company have appointed Mr. Umesh P. Maskeri, Practicing Company Sceretary (COP No. 12704) and in his absence, Mr. Shivan Sharma Practicing Company Secretary (COP No. 16558), and in his absence, Ms. Purnima Sharma Practicing Company Secretary scrutinizing the entire e-voting process i.e. remote e-voting and e-voting during the AGM, to ensur that the process is carried out in a fair and transparent manner
- Members who need technical assistance before or during the AGM, can contact

Mr. Rakesh Dalvi - Sr. Manager Central Depository Service (India) Limited Email: helpdesk.evoting@cdslindia.com Contact details: 1800 21 09911

Place : Mumbai

Date: July 11, 2025

he Notice and Annual Report are also available on the website of the Company at www.centrum.co.in he website of the stock exchanges i.e BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. Additionally, the notice is also available on the ebsite of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) at www.evotingindia.com.

Members are permitted to join the AGM through VC/OAVM, 15 minutes before the scheduled time fo commencement of AGM and during the AGM through the Facility provided by CDSL a www.evotingindia.com, by using the login credentials and selecting the EVSN for the Company's AGM he procedure for joining the AGM through VC/OAVM is mentioned in the notice.

The attendance of the Members who are participating in the AGM through VC/OAVM will be counte for the purpose of ascertaining the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013

The detailed procedure and instructions for casting votes through remote e-voting or e-voting during the AGM for all the Members (including the Members holding the shares in Physical form /whose email ddress are not registered with the DPs/Company/RTA) are stated in the Notice.

> For and on behalf of Centrum Capital Limited Sd/ Balakrishna Kumar Company Secretary Membership No.:A51901

नव 🌡 शोक्त



निविदा सूचना क्र. पमपा/बांधकाम/४३२५/प्र.क्र. ०६/२४३६/२०२५ दिनांक: ११/०७/२०२५ आयुक्त, पनवेल महानगरपालिका खालील नमूद कामाकरीता सार्वजनिक बांधकाम विभाग, केंद्रीय सार्वजनिक बांधकाम विभाग, महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण, सिडको इत्यादी शासकीय/निम शासकीय (Central Government/State Government/Government Undertaking) विभागात खालील कामासाठी नोंदणीकृत पात्र अनुभवी ठेकेदाराकडून बी-१ शतमान पध्दतीनुसार फेर निविदा मागवित आहेत.

1 3	6		
अ.	निविदा क्र.	कामाचे नाव	निविदा रक्कम रु.
क्र.			(Without GST)
१	PMC/CE/५०/	Establishment of Renewable Energy Driven Natural Draft	५,९४,४७,८८६/-
	२०२५–२६	Modern Wood based last Rite System at various location	
		with 3 years maintenance.	

या कामाच्या ई-निविदेबाबतची माहिती शासनाच्या 'http://mahatenders.gov.in' या संकेतस्थळावर दि. १४/०७/२०२५ रोजी प्रसिद्ध करण्यात येईल. संबंधित निविदाधारकांनी याची नोंद घ्यावी.

> सही/-अतिरिक्त आयुक्त-।

पनवेल महानगरपालिका

DSE State Bank of India

शाखा-एसएआरबी ठाणे (११६९७) १ला मजला, केरॉम बिल्डिंग, प्लॉट क्र. ११२, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट

सर्कल क्र. २२, ठाणे (पश्चिम) ४०० ६०४. शाखेचा ई-मेल आयडी- sbi.11697@sbi.co.in स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना जोडपत्र - IV-ए (नियम ८(६) चे परंतुक पहा)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचत सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शीअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून कर्जदार आणि हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, स्टेट बॅंक ऑफ इंडिया, तारणी धनको यांच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **प्रत्यक्ष कब्जांत** घेतलेल्या तारणी धनकोंकडे गहाण/भारग्रस्त असलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत **लक्ष्य लॉजिस्टीक (प्रोप्रायटर** रिना लालबहादर यादव) यांच्याकडून तारणी धनकोंना येणे थकबाकी असलेल्या २९.११.२०२१ रोजीसप्रमाणे रु. ३७,४०,५३२.५७/– (रुपये सदतीस लाख चाळीस हजार पाचशे बत्तीस आणि सत्तावत्र पैसे मात्र) सह त्यावरील पुढील व्याज, आनुषांगिक खर्च आणि परिव्यय इ. च्या वसुलीसाठी १४.०८.२०२५ रोजीस 'जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्वावर विकली जाईल

राखीव किंमत रु. २६,६०,९००/- (रुपये सव्वीस लाख साठ हजार नऊशे मात्र) आणि इसारा अनामत रक्कम रु. २,६६,०९०/- (रुपये दोन लाख सहासष्ट हजार नव्वद मात्र) असेल

इच्छक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्याआधी लिलावात ठेवलेल्या मिळकतींवरील भार. त्यांचे मालकी हक्क आणि मिळकतीला बाधा आणणाऱ्य दावे/अधिकार/सोसायटी/ थकबाकीबाबत त्यांची स्वतंत्र चौकशी करून घ्यावी. ई-लिलावाची जाहिरात म्हणजे बँकेकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही सांगणे असल्याचा अर्थ काढू नये किंवा तसा समज करून घेऊ नये.

बोलीटारांनी लिलाव तारखेपवीं मे. पीएलबी अलायन्स प्रायव्हेट लिमिटेड ने अवलंब केलेल्या पध्दतीनसार आवश्यक केवायसी दस्तावेज आणि नोंदणी शल्क प्रदान करून (https://baanknet.com) वर स्वतःची नोंदणी करून घ्यावी

जाहीर ई–लिलावाची तारीख आणि वेळ आहे १४.०८.२०२५ रोजी दु. ०१.०० ते दु. ०३.०० प्रत्येकी १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासहीत

मिळकतीचे तपशील/मिळकत आयडी क्र.	राखीव किंमत (रु. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (रु.)	बोली वाढीची रक्कम (रु.)	निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ
गुडस् कॅरियर, टॅकर मे. टाटा माटर्स लिमिटडे वाहन क्र. एमएच ४३ बीपी ७६९९, निर्मितीचे वर्ष एप्रिल ३०, २०२०. (मिळकत आयडी क्र:- एसबीआयएन३९०९५०५६०९०)	रु. २६,६०,९००.००/-	रु. २,६६,०९०/-	रु. १०,०००/-	०६.०८.२०२५ दु. १.०० ते दु. ३.००
ਜਿਹੀਜ਼ਾ ਗਾਈਰਗਾ ਹਮੀ ਹਮਸਿ ਸਰੀਮਾਮ ਰਸਲ ਸੀਰ ਹੈ	क आँग बंदिया जाणी श	पर्वोत्ती जेवर्गर्दन ग	ਕੇ ਜਿਹੇਰੀ ਇੱਕ	

तपशीलवार अटी आणि शतीसाठी कृपया स्टेट बंक आफ इंडिया, तारणी धनकांची वेबसाईट मध्ये दिलेली https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others आणि https://baanknet.com येथे संपर्क साधावा

श्री. किरण पारधीये, सीएलओ, मोबा. क्र. ९८१९१६४९०९ आणि राजेश कुमार, सीओ मोबा. क्र. ८१०८१६४९७५ यांना संपर्क करावा. दिनांक :- १०.०७.२०२५ सही/-

ठिकाण:- ठाणे

किरण एस. पारधीये मख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया.

जाहीर सूचना

नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लॅण्डमार्क, रेस कोर्स सर्कल. 61CICI Bank | asian 390000

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय बॅंक टॉवर्स, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पू), मुंबई ४०००५१

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., तळ मजला, हॉटेल व्यंकटेशाा औसा– लातूर रोड, लातूर, महाराष्ट्र– ४१३५१२ सूचना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील कर्जदारांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाले आहे. खालील नमूद तारखेंची सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांनी दिलेल्या त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर त्यांना जारी करण्यात आली, तथापि त्याव्यतिरिक्त खालील भारग्रस्त सदर कर्जदार यांच्या माहीतीच्या उद्देशाकरीता म्हणुन त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे.

अ. क.	कर्जदार/सह–कर्जदार/ हमीदाराचे नाव/ (कर्ज खाते क्रमांक) आणि पत्ता	तारण मत्तेच्या मिळकतीचा पत्ता/अंमलबजावणीयोग्य मत्ता	सूचना पाठविल्याची तारीख/ सूचनेच्या	एनपीए तारीख
<i>.</i> .		400/0000000000000000000000000000000000	तारखेस थकबाकी	unus
१.	एलएबीएसएल०००४७८४४७४४/जयेश संतोष चौधरी/शनी मंदिर वार्ड, जय	सेल्टोस जी१.५ आयव्हीटी	०२-०६-२०२५	०८-१०-
	सियाराम कॉम्प्लेक्स/भुसावळ, जळगाव- ४२५००१	एचटीएक्स/सेल्टोस जी१.५ आयव्हीटी एचटीएक्स/एमएच१९ईए६३०३	रु. १२,१५,२८८.००/-	२०२४
२.	एलएआयसीएच०००४६७२३१६५/नितिशकुमार मुकुदास बलदावा/८वी लेन,	व्ही ब्रिझा एलएक्सआय/व्ही. ब्रिझा	०२-०६-२०२५	08-06-
	जयसिंगपूर, आझाद रोड/जयसिंगपूर/कोल्हापूर- ४१६१०१	एलएक्सआय/जीए०४ई६७२३	रु. ११,०२,४४७.६०/-	२०२४
३ .	एलएजेबीएल०००४७०७४५७२/अनू व्होरा/भूषण व्होरा/प्लॉट क्र. ५ ए/राघवेंद्र	एक्सएम मॅन्युअल	२९-०४-२०२५	30-06-
	हाऊसिंग सोसायटी/ओमकार नगर रोडे, मनवेलेपाडा/नागपूर- ४४००२७	डिझेल/सफारी/२३बीएच७४२८ए	रु. १२,९३,८५२.००/-	२०२३
٢.	एलएजेएलएन०००४६९९७७२९/विश्वनाथ किशोर वाघरे/एपी ३०२ १, प्लॉट	क्रेटा १.५ सीआरडीआय एमटी एसएक्स	०२–०६–२०२५	०३-११-
	क्र. ५५, स्वामी नारायण/कॉलनी, म्हसवे शिवार, पारोळा/जि.	एक्झिक्युटिव्ह/क्रेटा १.५ सीआरडीआय एमटी	रु. ११,१५,८८७.००/-	२०२४
	जळगाव/जळगाव- ४२५००१	एसएक्सएक्झिक्युटिव्ह/एमएच१९ईए२९९९		
4.	एलएकेपीआर०००४९११५६६४/गौरव अशोक अरवाडे/१७७०, बी वार्ड, पवार	स्कॉर्पिओ-एन डी एटी २डब्ल्युडी झेड८एल	०२-०६-२०२५	१६-०६
	गल्ली, न्यू महाद्वारे रोड/मंगळवार पेठ.कोल्हापूर- ४१६०१२	७एस/एमएच०९जीएम१००६	रु. २५,९३,१७४.००/-	२०२४
ξ.	एलएएएएस०००४८८९५४१४/सुनिल निशाद/२५ लि रेगालिया १, म्हाडा	क्रेटा १.५ सीआरडीआय एमटी एस +	०२-०६-२०२५	02-06
	कॉलनी/नाशिक, सातपूर म्हाडा कॉलनी/नाशिक- ४२२०१०	एसई/क्रेटा १.५ सीआरडीआय एमटी एस + एसई/एमएच१५जेएम००१३	₹. १२,८६,६९१.००/-	२०२४
9 .	एलएपीयुएन०००४७५०८१४२/सागर शंकर पोकळे/ फ्लॅट क्र. २, जय गणेश	न्यू क्रेटा/१.५ यु२ सीआरडीआय ६एटी	०२-०१-२०२५	०९-०३
	हाईट/बेणकर वार्सी, जिजाऊ चौकाजवळ/धायरी, पुणे/पुणे- ४११०४१	एसएक्स-ओडिझेल/एमएच१२व्हीएच०९९०	₹. १६,०८,४८१.६८/-	२०२४
<i>.</i> .	एलएएसएलआय०००४८९२१२७७/मुद्दसर जहांगीर बारगीर/जुगाई	अल्फा १.२/बलेनो/एमएच१०ईए९४३१	०३–०६–२०२५	०८-०६
	कॉलनी/वखार भाई/मिरज सांगली/सांगली- ४१६४१६		रु. ११,५२,२२८.००/-	२०२४



(नियम ८(१) ताबा सूचना

ज्याअर्थी, खाली सही करणार **ॲक्सिस बॅंक लि,** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने वित्तीय प्रतिभूतीकरण व पुनर्रचना आणि प्रतिभूती अंमलबजावणी अधिनियम 2002 च्या अंतर्गत तत्तेच प्रतिभूती हिताधिकार (येथे ''सांगित कायदा'' म्हणून संदर्भित) आणि सुरक्षा हित (अमलबजावणी) नियमावली २००२ च्या (नियम ३) सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम १३(१२) अंतर्गत खाली नमद केलेल्या कर्जदार / गहाणदारांना नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या एकूण थकबाकीची परतफेड करण्याची 13 (2) मागणी सूचनेनुसार 60 दिवसांचा आत भरपाई करण्याच्या उद्देश्याने सुचना दिली होती.

. खाली नमूद कर्जदार/जमानतदार/गहाणदार यांनी खालील नमूद रक्कमेची परतफेड न केल्यामुळे एतद् व्दारा खाली नमूद कर्जदार / जमानतदार / गहाणदार / जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सूचित करण्यात येते की खालील सही करणा-यांनी उक्त नियमावली सह वाचल्या जाणा-या आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम 13 उपकलम (4) च्या सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रूल्स 2002 अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून बँकेस गहाण असलेल्या खालील मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** बँकेने घेतला आहे.

विशेष करून कर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला एतद् व्दारा वरील संपत्तीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरीता ताकीद दिली जात आहे. तसेच पढील संपत्तीचे व रक्कमेवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे देणेघेणे **अविसस बँक लि,** व्याजासह इतर प्रभाराधिन राहील सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम 13 मधील उप-कलम (8) मधील तरत्दीसाठी कर्जदाराचे विशेष लक्ष आमंत्रित केले आहे

अ. इ.	कर्जदार / सह- कर्जदार / गहाणदार / जामीनदाराचे नाव व पत्ता	थकबाकी रक्कम रू.	मागणी सूचनेर्च तारिख ताब्याची तारिख		
	कर्ज खाते क्र. PHR134208430942 रु. 1672259/- (रुपये सोळा लाख बाहत्तर हजार 1) कपिल गुलशन अरोरा (कर्जवार / गहाणवार / दोनशे एकोणसाठ फक्त) 26.02.2024, रोजी देय				
)) कारत गुलरान अरत (कजवर⁄ गहाजवर⁄ जमानतवार / जिपीओए) 2) बरखा गुलशन कुमार नुहानी (सह-कर्जवार / गहाणवार / जमानतवार / जिपीओए)	दोनशे एकोणसाठ फक्त) 26.02.2024, रोजी देय रक्कम, त्यावरील पुढील व्याजासह कराराच्या दराने तसेच पेमेंट केल्याच्या तारखेपर्यतचे सर्व खर्च, शुल्क.	07-07-2025		
	फ्लॅट नं. 401, बिल्डिंग नं. 25, गॅलक्सी गार्डन 201⁄ पश्चिम- 410101, क्षेत्रफळः 31.629 मी कार्पेट एरिया चतुर्ग				
`	क : 12-07-2025,		अधिकृत अधिकारी,		

साकेतिक कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि.. कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, #ICICI Bank प्लॉट क्र. - बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्टीयल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४. निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्षम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बँकेला देण्यात आलेल्या अभिस्तांकना अंतर्गत) डीएचएफएल आणि कर्जदार यांच्या दरम्यान झालेल्या कर्ज कराराला अनुसरन गृहकर्ज सुविधा मंजुर करण्याच्या संदर्भात तारणाच्या अंमलबजावणीच्या संबधातील मागणी सूचना जारी केली आहे. कर्जदारांनी सदरहू रक्षम चुकती करण्यास केंसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखे रोजीस सदरह् अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह् नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत. कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सतर्क करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील

रीएचएफएल ओल्ड लॅन आणि सीआयसीआय न्यू लॅन) ताकवले आणि ताकवले:- जुना डीएचएफएल लॅन ००५६२६ आणि नवीन डीएचएफएल त००००५०१४४१६ त हंसाळीकर आणि लक्ष्मीबाई कर:- जुना डीएचएफएल लॅन क्र:- ३९ आणि नवीन डीएचएफएल लॅन क्र:-	१३५/१एल आणि १३५/१वाय, गाव आबिवली तर्फ, तुंगारतन, तालुका खालापूर, रायगड - ४१०२०७/ जुलै ०९, २०२५ फ्लॅट क्र. ७, १ला मजला, गणेश कृपा, जुना वॉर्ड क्र. ९, स. क्र. ५४२०, जुने नगरपालिका घर क्र. १०९/१/ए, नवीन	तारीख / मागणी सूचनेतील रक्कम (रु.) जानेवारी २३, २०२५ ह. १२,६०,८८४.६२/– फेब्रुवारी २०, २०२५ ह.	नाव मुंबई खोपोली
ताकवले आणि ताकवले:- जुना डीएचएफएल लॅन ००५६२६ आणि नवीन डीएचएफएल न००००५०१४४१६ ग हंसाळीकर आणि लक्ष्मीबाई कर:- जुना डीएचएफएल लॅन क्र:-	क./हिस्सा क्र. १३५/१ए, १३५/१बी, १३५/१सी, १३५/१डी, १३५/१ई, १३५/१एफ, १३५/१जी, १३५/१एच, १३५/१एल आणि १३५/१वाय, गाव आंबिवली तर्फे, तुंगारतन, तालुका खालापूर, रायगड - ४१०२०७/ जुलै ०९, २०२५ फ्लॅट क्र. ७, १ला मजला, गणेश कृपा, जुना वॉर्ड क्र. ९, स. क्र. ५४२०, जुने नगरपालिका घर क्र. १०९/१/ए, नवीन	जानेवारी २३, २०२५ ह. १२,६०,८८४.६२/- फेब्रुवारी २०, २०२५ ह.	
ताकवले:- जुना डीएचएफएल लॅन ००५६२६ आणि नवीन डीएचएफएल त००००५०१४४१६ ता हंसाळीकर आणि लक्ष्मीबाई कर:- जुना डीएचएफएल लॅन क्र:-	क./हिस्सा क्र. १३५/१ए, १३५/१बी, १३५/१सी, १३५/१डी, १३५/१ई, १३५/१एफ, १३५/१जी, १३५/१एच, १३५/१एल आणि १३५/१वाय, गाव आंबिवली तर्फे, तुंगारतन, तालुका खालापूर, रायगड - ४१०२०७/ जुलै ०९, २०२५ फ्लॅट क्र. ७, १ला मजला, गणेश कृपा, जुना वॉर्ड क्र. ९, स. क्र. ५४२०, जुने नगरपालिका घर क्र. १०९/१/ए, नवीन	रु. १२,६०,८८४.६२/- फेब्रुवारी २०, २०२५ रु.	
००५६२६ आणि नवीन डीएचएफएल त००००५०१४४१६ गा हंसाळीकर आणि लक्ष्मीबाई कर:- जुना डीएचएफएल लॅन क्र:-	१३५/१डी, १३५/१ई, १३५/१एफ, १३५/१जी, १३५/१एच, १३५/१एल आणि १३५/१वाय, गाव आंबिवली तर्फ, तुंगारतन, तालुका खालापूर, रायगड - ४१०२०७/ जुलै ०९, २०२५ फ्लॅट क्र. ७, १ला मजला, गणेश कृपा, जुना बॉर्ड क्र. ९, स. क्र. ५४२०, जुने नगरपालिका घर क्र. १०९/१/ए, नवीन	१२,६०,८८४.६२/- फेब्रुवारी २०, २०२५ रु.	खोपोली
त००००५०१४४१६ 11 हंसाळीकर आणि लक्ष्मीबाई कर:- जुना डीएचएफएल लॅन क्र:-	१३५/१एल आणि १३५/१वाय, गाव आबिवली तर्फ, तुंगारतन, तालुका खालापूर, रायगड - ४१०२०७/ जुलै ०९, २०२५ फ्लॅट क्र. ७, १ला मजला, गणेश कृपा, जुना वॉर्ड क्र. ९, स. क्र. ५४२०, जुने नगरपालिका घर क्र. १०९/१/ए, नवीन	फेब्रुवारी २०, २०२५ रु.	खोपोली
ग हंसाळीकर आणि लक्ष्मीबाई कर:- जुना डीएचएफएल लॅन क्र:-	तालुका खालापूर, रायगड - ४१०२०७/ जुलै ०९, २०२५ फ्लॅट क्र. ७, १ला मजला, गणेश कृपा, जुना वॉर्ड क्र. ९, स. क्र. ५४२०, जुने नगरपालिका घर क्र. १०९/१/ए, नवीन	रु.	खोपोली
ग हंसाळीकर आणि लक्ष्मीबाई कर:- जुना डीएचएफएल लॅन क्र:-	फ्लॅंट क्र. ७, १ला मजला, गणेश कृपा, जुना वॉर्ड क्र. ९, स. क्र. ५४२०, जुने नगरपालिका घर क्र. १०९/१/ए, नवीन	रु.	खोपोली
कर:- जुना डीएचएफएल लॅन क्र:-	५४२०, जुने नगरपालिका घर क्र. १०९/१/ए, नवीन	रु.	खोपोली
0	५४२०, जुने नगरपालिका घर क्र. १०९/१/ए, नवीन	रु.	l
. २९ आणि वतीव टीगनगण्डाल लॅव			í .
(२४ जागि गयान डाएयएकएल लग	नगरपालिका घर क्र. डब्ल्यु९झेड४०००८५८, गाव – भानवज,	९,७८,१४९.४८/-	Í
चपी००००५०३६४८०	तालुका - खालापूर, खोपोली, रायगड - ४१०२०३/		ĺ
	जुलै १०, २०२५		Í
। सकपाळ आणि स्मिता शेखर	फ्लॅट क्र. ए/०५, १ला मजला, विंग ए, इमारत क्र. १, श्री भवानी	मार्च ०७, २०२५	विरार
ग डीएचएफएल लॅन क्र.	को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे क्र. ८६, ८७,	रु.	Í
३९ आणि नवीन डीएचएफएल लॅन	हिस्सा क्र. १, २, ३, ५(पी), गाव अचोले, नालासोपारा पूर्व,	१४,६७,९५७.९२/-	Í
आरआर००००५०१९५९३	तालुका वसई, पालघर - ४०१२०९/ जुलै १०, २०२५		Í
	ता डीएचएफएल लॅन क्र. (३९ आणि नवीन डीएचएफएल लॅन आरआर००००५०१९५९३	ता डीएचएफएल लॅन क्र. २३९ आणि नवीन डीएचएफएल लॅन हिस्सा क्र. १, २, ३, ५(पी), गाव अचोले, नालासोपारा पूर्व,	ता डीएचएफएल लॅन क्र. १३९ आणि नवीन डीएचएफएल लॅन १३९ आणि नवीन डीएचएफएल लॅन

प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड दिनांक : जुलै ११, २०२५, ठिकाण: महाराष्ट्र

<u>सांकेतिक कब्जा सूचना</u>

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बॅंक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र **गाटाटा Bank** | शाखा कायालय : आवसाआवसाआव अफाएरा, नामाराच क्राया (२, जा) (पांचिम) - ४००६०४. १, प्लॉट क्र. - बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पांचिम) - ४००६०४. नेम्नस्वाक्षरीकार यांनी आयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टूक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड संदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही

व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील

व्यवह	गर करू नय आणि सदर ामळकताशा करण	ग्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बॅंक लिमिटेडच्या भ	ाराअधीन राहील.	
अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१.	गोगुरवार विद्याधर विनायक आणि रुपाली विद्याधर गोगुरवार– एलबीएमयुएम००००५४३१९१४	फ्लॅंट क्र. १०३, १ला मजला, साई प्रसाद को-ऑप. हौ. सो. लि., प्लॉट क्र. २९, सेक्टर- ३४सी, गाव- खारघर, तालुका- पनवेल, रायगड- ४१०२१०/८ जुलै, २०२५	मार्च ०७, २०२५ रू. ४०,१४,१८२.०६/-	रायगड
२.	- शेख साजेद मोहम्मद इक्बाल आणि शेख आफरीन शेख साजेद– एलबीएयुआर००००५१३५७५५	फ्लॅंट क्र. एस२, २रा मजला, युसुफ प्लाझा, सीटीएस क्र. ११३७३, मोहल्ला फजलपुरा, तालुका आणि जिल्हा औरंगाबाद, महाराष्ट्र औरंगाबाद– ४३१००१ येथे स्थित/ जुलै ०८, २०२५	मे १६, २०२२ रू. १८,१३,५६२.००/-	औरंगाबाद
२.	राहुल अर्जुनसिंग भदौरिया आणि उषा अर्जुनसिंग भदोरिया– एलबीएमयुएम००००५२८१९८४	प्लॉट क्र. ए चा दक्षिण भाग ए- ४८, प्रभातम ऑयस्टर सिटी कॉलनी, गाव कॉलनी, गाव काली बिलोड, मुख्य रस्ता, तहसील देपालपूर, इंदूर- ४५२००१./ जुलै ०८, २०२५	सप्टेंबर ०५, २०२३ रू. १२,२८,१७५.००/-	मुंबई
۷.	नूमी दिलीप वैद्य आणि स्वप्नील श्रीधर सुर्वे- एलबीटीएनई००००२९००३५५	फ्लॅंट क्र. बी/२०२, २रा मजला, विंग बी, श्री सृष्टी को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., सर्व्हे क्र. २, हिस्सा क्र. २, गाव कासारवडवली, ठाणे–४००६१५/ जुलै ०९, २०२५	फेब्रुवारी २५, २०२५ रू. २२,०६,३७७.५३/-	ठाणे
۹.	आशिष सोनी आणि नीलम सोनी– एलबीएमयुएम००००६२७९७७८ आणि एलबीएमयुएम००००६३७०४८६	पलेंट क. १९०८, १९ वा मजला, इमारत क्र. २४ (ऑस्टर), रिजन्सी अनंतम, स. क्र. ४९, हिस्सा क्र. २, स. क्र. ५०, हिस्सा क्र. २, स. क्र. १०१, हिस्सा क्र. ३/ए, स. क्र. १०१, हिस्सा क्र. ३/बी, स. क्र. ५१, हिस्सा क्र. १/ए, स. क्र. ५२, हिस्सा क्र. २, स. क्र. ४९, हिस्सा क्र. १, स. क्र. १०, हिस्सा क्र. ३/डी, स. क्र. ४७ हिस्सा क्र. १, स. क्र. ४४ हिस्सा क्र. २, स. क्र. १०१, हिस्सा क्र. ३/सी, स. क्र. ५०, हिस्सा क्र. ५, स. क्र. ९७, स. ५४, हिस्सा क्र. ३/सी, स. क्र. ५०, हिस्सा क्र. ५, स. क्र. ९७, स. ५४, हिस्सा क्र. १, स. क्र. ५० हिस्सा क्र. ४, स. क्र. ५० हिस्सा क्र. १, स. क्र. ५१, हिस्सा क्र. १, स. क्र. ४०, हावडी, तालुका– कल्याण, डॉबिवली पूर्व, ठाणे ४२१२०३/ जुलै ९, २०२५	मार्च १९, २०२५ रू. ३२,५१,८३३.६४/-	ठाणे
ξ.	फरहीन बानो अन्सारुलहक अन्सारी आणि अन्सारी जाहिदअली अब्दुल लतिफ-एलबीएमयुएम००००४६०- ९४३३ आणि एलबीएमयुएम००००४०६६१८९	फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, ए विंग, झिक्रा आर्केड, सिटी सल्हें क्र. ५११९ ते ५१३० आणि सल्हें क्र. ११४/९ पैकी, आणि ११५/२ पैकी, गाव नागोण, कचेरी पाडा रोड, तालुका भिवंडी, ठाणे महाराष्ट्र– ४२१३०२/जुलै ०९, २०२५	मार्च १८, २०२५ रू. २४,०४,८४१/-	ਹਾ णੇ
७.	आनंद ज्ञानोबा बिलापट्टे आणि ज्ञानोबा शंकरराव बिलापट्टे– एलबीएमयुएम००००५९३३७०७ आणि एलबीएमयुएम००००५९४८६३९	पलेंट क्र. टी८ - ०४०३, ४था मजला, टॉवर क्र. टी८, मॅग्नोलिया (प्रकल्प - इणवाल फॉस्ट), सिटी सल्हें क्र. ५९६, ५९६/ १- ६, ५९७, ५९७/ १-७, ५९८, ५९८/ १-३, ५९९ ए, ५९९ ए/१- ८१, ६०९, ६०२, ६०२/१-९, ६०३, ६०५, ६०५/१-१७, ६०६, ६०६-१-८३, ६०७ए, ६०७/१-३१ ऑणि ६०७डी, गाव कांब्रूर, तालुका कुर्ता, लाल बहादूर शास्त्री मार्ग, मांडुप पश्चिम, सेंट झेवियर्स हायस्कूल समोर, कांजूरमार्ग पश्चिम, महाराष्ट्र, मुंबई ४०००७८/ जुलै ०९, २०२५	मार्च १७, २०२५ रू. १,७२,७५,६९८.५१/-	मुंबई
٤.	रिबेका चंद्रकांत गायकवाड आणि मनोज प्रकाश शर्मा- एलबीपीव्हीएल००००५४६०५४६	फ्लॅंट/ दुकान क्र. १८०३, १८ वा मजला, बी–विंग, साई रिव्हरडेल, प्लॉट क्र. ११ आणि १२, सेक्टर क्र. ७, तळोजा, पनवेल, रायगड ४१०२०८/ जुलै ०९, २०२५	मार्च २६, २०२५ रू. ४४,९६,३६९.३७/-	रायगड
۶.	मोहित कुमार पांडे आणि अजय कुमार पांडे- एलबीव्हीआरआर००००६६१ ७२९७ आणि टीबीव्ही - आरआर००००६६१३९४०	दुकान क्र. १०४, १ला मजला, ए–विंग, इमारत क्र. ९, ऑर्मेट गॅलेक्सी को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, स. क्र. ३५.२, हिस्सा क्र. ३ (जुना स. क्र. २९८, हिस्सा क्र. ३), गाव– जुचंद्र, नायगाव पूर्व, तालुका– वसई, पालघर ४०१२०८/०९ जुलै, २०२५	मार्च १८, २०२५ रू. १९,८२,०९८.९९/-	पालघर
१०.	मनीष राजदेव तिवारी आणि अंजली मनीष तिवारी– एलबीव्हीआरआर००००६६२६०६० आणि टीबीव्हीआरआर००००६६२३४७८	फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, लेक व्ह्यू को.ऑप. हौ. सा. लि., फटक रोड, मांडली तलावाजवळ, सी.टी.एस. क्र. ३८८ (भाग), ३८९, ३९०, ३९१, ३९२, ३९३, गाव-भाईंदर, ठाणे- ४०११०१/ जुलै ०९, २०२५	मार्च १८, २०२५ रू. ३३,५१,२७०.९८/-	ठाणे
११.	जयसिंग रेचपसिंग शेखावत आणि पुष्पा जयसिंग शेखावत – एलबीएमयुएम००००५८२४२७९ आणि एलबीएमयुएम००००५८४६५२०	पलेंट क्र. २०५, २रा मजला, इमारत क्र. बी, टाईप ए १, ओस्टवाल व्हॅली, जुना स. क्र. १२३, भाग, नवीन स. क्र. ४, हिस्सा क्र. २, जुना स. क्र. ३६/०१/०१, नवीन स. क्र. ६, हिस्सा क्र. ०१+०२ सी, जुना स. क्र. ३७, नवीन स. क्र. ७, हिस्सा क्र. २ आणि जुना स. क्र. ३७, नवीन स. क्र. ७, हिस्सा क्र. ३ए, गाव काटकर, बोईसर पूर्व, तालुका आणि जिल्हा पालघर, भोईसर– ४०१५०१/ जुलै ०९, २०२५	मार्च ११, २०२५ रू. १०,३३,८२४/-	पालघर
१२.	जयसिंग रेचपसिंग शेखावत आणि पुष्पा जयसिंग शेखावत- एलबीएमयुएम००००५८२४२८०	पलॅट क्र. २०५, २रा मजला, इमारत क्र. बी (विभाग लेआउटमध्ये अल- टाइप म्हणून उल्लेख केलेला), ओस्टवाल व्हॅली, जुना स. क्र. १२३ भाग नवीन स. क्र. ०४, हिस्सा क्र. ०२, जुना स. क्र. ३६/०१/०१, नवीन स. क्र. ०६, हिस्सा क्र. ०१+०२सी, जुना स. क्र. ३७, नवीन स. क्र. ०७, हिस्सा क्र. ०२ आणि जुना स. क्र. ३७ नवीन स. क्र. ०७, हिस्सा क्र. ३ ए, गाव-काटकर, बोईसर पूर्व, पालघर- ४०१५० १/ ०९ जुलै, २०२५	एप्रिल ०१, २०२५ रू. २,००,९८८.५६/-	पालघर
१३.	हेमंत उमेश तामोरे आणि सियाह हेमंत तामोरे– एलबीएमयुएम००००५४३ २७० आणि एलबीएमयुएम००००– ६४८०७२३	फ्लॅंट/परिसर क्र. २७०८, २७ वा मजला, ए-विंग, इमारत क्र. एस३, मरेथॉन नेक्झोन ट्रिटॉन इन मरेथॉन नेक्झोन ट्रिटॉन-२, गाव- कोळखे, तालुका- पनवेल, रायगड- ४१०२०६/ ०९ जुलै, २०२५	मार्च १८, २०२५ रू. ४८,०१,६०५/-	रायगड
१४.	प्रशांत मारुती शिर्के आणि मनीषा प्रशांत शिर्के- टीबीएनएमयुएम००००६३०३३२० आणि टीबीएमयुएम००००६४२०६२२	फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, विंग- एफ-४, अक्षर रिव्हरगेट, प्लॉट- एफ, एस. क्र. १००/१, गाव- चावणे, तालुका- पनवेल, रायगड- ४१०२०७/ ०९ जुलै, २०२५	मार्च १८, २०२५ रू. २२,२८,३८१.९२/-	रायगड
१५.	अशोक झिनक कनोजिया आणि दिनानाथ झिनक कनोजिया – एलबीएमयुएम००००५३५४९६९ आणि एलबीएमयुएम०००० ५०५६२२२ आणि एलबीएमयुएम ००००४७६५९९१ आणि एलबीएमयुएम००००४७६५९८८	फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, सी बिंग, इमारत क्र. ६, ''इकॉनॉमिक मॅग्नोला को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.'', ''महालक्ष्मी नगर'', सेक्टर – ५, सर्व्हे आणि हिस्सा क्र. ३६८/२ए/२, ३६८/२बी, ३६८/२के, ३७६/१ए, ३७६/१बी, ३७६/१के, गाव नेरे, तापनवेल, रायगड– ४१०२०६/ ०९ जुलै, २०२५	मार्च २५, २०२५ रू. ३३,२१,१३५.३२/-	रायगड
200	२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंत	सांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकर्त ार्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.	। ।सक्युारटी इटरस्ट (एन्फोस	।मट) रूल्स,
दिनां	क : जुलै ११, २०२५ : महाराष्ट्र		प्रामाणिकपणे अधिकृत स आयसीआयसीआय बँक	

कब्जा सूचना

न्याअर्थी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी सिक्युरिटायझेशन रिकन्स्ट्रवर्शन ऑफ फायनान्शिअलल असेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये त्याना मिळालेल्या अधिकारांच्या आधारे कर्जदार/सह-कर्जदारांना त्यांच्या नावासमोरील रक्कमेसह सदर सूचनेमध्ये नमूद अशा लागू दराने त्यावरील व्याज च्यासह भरणाच्या आणि/किंवा वसुलीच्या दिनांकापर्यंत पुढील व्याज लागू असलेले अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सदर सूचनेच्या प्राप्ती पासून **६० दिवसांत** चुकती करण्यासाठी **मागणी सूचना** जारी केली आहे.

	कर्जदार/ सह-	रोजी प्रमाणे १३(२)	दिनांक/वेळ
कर्जक.	कर्जदार/हमीदार/	सूचना दिनांक/	आणि
	गहाणदार	थकीत देय (रु.)	कब्जा प्रकार
	१) ज्ञानोबा	०७.०५.२०२५	दिनांक :
	साधुराम रणदिवे	रु. १,५३,०७८.०४	१०-०७-२०२५
	(कर्जदार),	(रुपये एक लाख त्रेपन्न हजार	वेळ :
३२२०९६३००००१२०	२) मीना ज्ञानोबा	अठ्ठ्यात्तर आणि चार पैसे मात्र)	दु. ०३:५५ वा.
	रणदिवे	०५.०५.२०२५ रोजीस	सांकेतिक कब्जा
	(सह-कर्जदार)		

मिळकतीचे वर्णन : स्थावर मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग म्हणजेच स्थित येथे सर्व्हे क. ५४. प्लॉट क्र. २६, ग्रामपंचायत क्र. १९३४, ज्यांचे एकूण क्षेत्र १२०० चौ. फू. म्हणजेच १९१.५२ चौ. मी., मौजे माळेवाडी, ता. उदगीर, जि. लातूर - ४१३५१७. सीमाबद्धता त्यादिशेने किंवा त्यादिशेला (प्लॉट क्र **२६): पूर्वेला:** २० फूट रस्ता, पश्चिमेला: सर्व्हे क्र., दक्षिणेला: प्लॉट क्र. २५, उत्तरेला: सर्व्हे क्र.

ज्याअर्थी वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांनी थकीत रकमेची परतफेड करण्यास कसूर केली असल्याने वरील नमूद कर्जदारांना आणि जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकाऱ्यानी वरील नमूद दिनांकारोजी सदर नियमांच्या नियम त सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अन्वये त्यांना मिळालेल्या शक्तींचा वापर करून वरील नमूद मिळकत/तारण मत्तेचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला. वरील नमूद कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदार/गहाणदारानी आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येते की, उपरोक्त मिळकत/तारण मत्ते सह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकत/तारणमत्तेसह कोणताही व्यवहार केल्यास हा जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड च्या अधीन राहिल.

ठिकाण : लातूर/ महाराष्ट्र	सही/- प्राधिकृत अधिकारी
दिनांक : १२.०७.२०२५	जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता

जना स्मॉल फायनान्स बॅक (शेड्युल्ड कमर्शियल बँक)

<u> नोंदणीकृत कार्यालय :</u> दि फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र. १०/१, ११/२ आणि १२/२बी, डोमलूर लगत, कोरामंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघट्टा, बंगळुरू ५६००७१. शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र. ७०४/७०५, मोदी प्लाझा, लक्ष्मीनारायण थिएटरसमोर, मुकुंद नगर, सातारा रोड, पुणे-४११०३७.

	प्रपन्न क्र. ३ [नियम-१३(१)(ए) पहा]
क	र्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)
१ला	मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३० ए, वाशी, नवी मुंबई-४०० ७०३.
	खटला क्र.: ओए/१९०/२०२५
कर्ज	वसूली न्यायाधिकरण (कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-
	न (२ए) सहवाचता ॲक्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स.
	स्टेट बँक ऑफ इंडिया परि. क्र. ०९
	विरुद्ध
	संदीप प्रकाश ओसवाल ओसवाल
प्रति,	संदीप प्रकाश ओसवाल
(१)	सदाप प्रकाश आसवाल ओसवाल डी/डब्ल्यू/एस/ओ– प्रकाश ओसवाल
	११९४/१४ए, फ्लॅट क्र.३, तुलसी भवन अपार्टमेंट, दिनेश बिल्डिंग समोर, मॉडर्न कॉलेज रोड,
	शिवाजी नगर, पुणे-४११०७५ मॉडर्न कॉलेज रोड, शिवाजी नगर, पुणे महाराष्ट्र-४११०७५ पुणे,
	महाराष्ट्र–४११०७५. तसेच येथे
	तसच यथ नमो पेंट हाऊस, ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. १-१२४०, वाघोली हवेली, पुणे, पुणे, महाराष्ट्र-
	882200.
	तसेच येथे
	फ्लॅट क्र. १००१ आणि १००२, १०वा मजला, सी विंग, मानसरोवर रेसिंडेन्सी, रिव्हरवुड पार्क समोर, कल्याण शिल रोड, डोंबिवली पूर्व, गाव देसाई, ठाणे, महाराष्ट-४२१२०१.
	समार, कल्याण शिल राड, डाबिवला पूव, गाव दसाइ, ठाण, महाराष्ट्र-४२१२२०२. तसेच येथे
	११९४, १४ए, फ्लॅट क्र. ३, तुळशी भवन अपार्टमेंट, दिनेश बिल्डिंग, मॉडर्न कोलेज रोड,
	शिवाजी नगर, पुणे, पुणे, महाराष्ट्र -४११०७५.
(२)	ममता संदीप ओसवाल १९९४-१४अ फ्लॅट क्रमांक ३ तळशी भवन अपार्टमेंट, दिनेश बिल्डिंग मॉर्डर्न कोलेज रोड,
	रररहे-रहेअ फ्लेट क्रमाक ३ तुळशा मवन अपोटमट, दिनेश बिल्डिंग मोडन कालज रोड, शिवाजी नगर, पणे, महाराष्ट्र –४११०७५.
	तसेच येथे.
	फ्लॅट क्र. १००१ आणि १००२, १०वा मजला, सी विंग, मानसरोवर रेसिडेन्सी, रिव्हरवुड पार्क
	समोर, कल्याण शीळ रोड, डोंबिवली पूर्व, गाव देसाई, तालुका ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०१.
	समन्स
	र्थी, वरील नमूद ओए/१९०/२०२५ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर <u>०३/०४/२०२५</u> रोजी द्व केला होता.
	द्ध कला हाता. र्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ८८१६९९०/– च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध
दाखल	केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या
	जांच्या प्रतींसह अर्ज).
अक्टच	या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवार्दींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:- नंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे
	पता कलल्पा अनुतायांना मजुरा का देऊ नेप त्यांचा समन्द्रच्या बंबावणाच्या तास दिवसात कारण खविण्यासाठी:
(ii) मू	ळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य
	ळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
	मेळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. मांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास
	मांक २९ अतगत जाहार कलल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकताचा आणि तारण मत्ताचा व्यवहार करण्यास व्या त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
(iv) तु	म्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही
	तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता
अ	ाणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे

हस्तांतरण करणार नाहीत (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड

झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्त हितसंबंध धारण करणाऱ्या बैंक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे. ाम्हाला २४/०७/२०२५ **रोजी सकाळी १०.३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर

. फरण्याचे व **रजिस्ट्रार**समोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरी अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. For Paper Book follow the following Url:

https://cis.drt.gov.in/drtlive/paperbook.php?ri=202538220613 माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने हचा दिनांक: १३/०६/२०२५ रोजी दिले.

सही/ समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची स्वाक्ष टीप: जे लाग नसेल ते काढन टाका



सुचनेच्या पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात आली आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना कलम १३(२) अन्वये सूचनेच्या जारी तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ओँफ फायनन्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुदीं अन्वये कलम १३(२) अन्वये सूचनेच्या जारी तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्ती नंतर पुढील पावले उचलण्यात येतील.

दिनांक : जुलै ११, २०२५, ठिकाण: मुंबई

प्रामाणिकपणे, प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लि.



सीआयएन : एल६५९९०एमएच१९७७पीएलसी०१९९८१ नोंदणीकृत कार्यालय : लेव्हल ९, सेंट्रम हाउस, सी.एस.टी. रोड, विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रुझ (पूर्व) मुंबई ४०० ०९८. दूर. : +९१ २२ ४२१५ ९००० ईमेल : secretarial@centrum.co.in वेबसाईट : <u>www.centrum.co.in</u>

४७ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा व ई-मतदान तपशील सचन सूचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीची सत्तेचाळीसावी (४७) वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा शुक्रवार ऑगस्ट ८, २०२५ रोजी सायं. ४.३० वा. भाप्रवे व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग वा अन्य ऑडिओ - व्हिज्युअल मीन्स (व्हीसी/ओएव्हीएम) यांच्या माध्यमातून कंपनीच्या एजीएमच्या ठिकाणी सूचनेमध्ये विहित विचार विनीमय . करण्याकरिता आयोजित केली आहे. कंपनीचे नोंदणीकृत कार्याल सभेचे ठिकाण म्हणून मानण्यात येईल. कंपनीने एजीएम बोलविणारे सूचना सह वित्तीय वर्ष २०२४-२५ करिता वार्षिक अहवाल ईलेक्ट्रॉनिक पध्दतीन त्या सभासदांना पाठवले ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् (''डीपीज्'') सह नोंदणीकृत आहे. कंपनी अधिनियम, २०१३ (''अधिनियम'') च्या लागू तरतुदी आणि त्या अंतर्गत जारी केलेल्या नियम आणि सिक्युरिटीज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) (लिस्टिंग ऑव्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्यूलेशन्स, २०१५ (''लिस्टिंग रेग्यूलेशन्स'') सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') द्वारे जारी केलेली सप्टेंब १९, २०२४ दिनांकित सर्वसामान्य परिपत्रक क्र. ०९/२०२४ आणि सेबीद्वारे जारी केलेली ऑक्टोबर ३, २०२४ दिनांकित परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२४/१३३ सहवाचता नोव्हेंबर ११. २०२४ दिनांकित मास्टर सर्क्यलर क. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/सीआयआर/पी/०१५५ सह एमसीए आणि सेबीद्वारे जारी केलेल्या इतर लागू परिपत्रके (यानंतर एकत्रितरित्या 'परिपत्रके'' म्हणून संदर्भित) च्या अनुलनात कंपनीच्या एजीएम व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत घेण्यात येईल. परोक्ष ई-मतदानाकरिता सचना :

- कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम २०१४ च्या नियम २० सहवाचन सेक्शन १०८ अनुपालन सुधारित वेळोवेळी जारी सूची विनियमनाच्या विनियमन ४४ अंतर्गत व सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड्स अनुसार सामान्य सभा कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया यांच्याद्वारे जारी केली आहे व सेंटल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) यांच्यादारे प्रदानित ईलेक्टॉनिक मतदान प्रणाली (ई-मतदान) चा वापर करून एजीएमच सचनेमध्ये सर्व ठराव पार पाडत आहेत.
- सभासदांचे मतदान हक्क इक्विटी शेअर्समध्ये विहित असून कंपनीचे भाग भांडवल शुक्रवार, ०१ ऑगस्ट, २०२५ (निर्धारित तारीख) अनुसार प्रदानित केले आहे.
- कंपनीने परोक्ष ई-मतदान सुविधा (''परोक्ष ई-मतदान'') सर्व त्यांचे सभासद यांना त्यांचे मतदान सर्व ठराव एजीएमच्या ठिकाणी सूचनेमध्ये पार पाडण्यास अयोजित केले आहे. सभासद यांनी त्यांचे मतदान ठरावांचा वापर करून एजीएमच्या दरम्यान परोक्ष ई-मदान सुविधा व ई-मतदानाचा वापर करून पार पाडली आहे परोक्ष ई-मतदान/ ई-मतदानाकरिता विस्तत प्रक्रिया एजीएमच्या सचनेमध्ये प्रदानित आहे. परोक्ष ई-मतदान कालावधीची सुरुवात मंगळवार, ०५ँ ऑगस्ट, २०२५ रोजी ९.०० वा. होत आहे व अंतिम तारीख गुरुवार ०७ ऑगस्ट, २०२५ रोजी ५.०० वा. बंद होत आहे. परोक्ष ई–मतदान मोड्युल सीडीएसएल द्वारे नंतर अकार्यरत करण्यात येईल. ज्या सभासदांचे एजीएम पूर्वी ठरावांवर रिमोट ई–व्होटींगद्वारे त्यांचे मते दिलेली आहे त्यांना व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये भाग घेणे/सहभाग होवू शकतात परंतु अशा ठरावांवर पन्हा मतदान करण्यास हक्कदार नसेल.
- प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे कोणीही व्यक्ती आणि बिगर वैयक्तिक भागधारक ज्यांनी सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित करत आहे आणि कंपनीचे सभासद बनत असेल आणि कट-ऑप तारखेस शेअर्स धारण करीत आहेत त्यांनी <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> येथे एक विनंती पाठवून त्याचा/तिचा मतदानासाठी आणि एजीएममध्ये भाग घेण्यासाठी युझर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शेकतात. तथापि, जर तो/ती रिमोट ई-व्होटींग करिता सीडीएसएलसह आधीच नोंदणीकृत असेल तर तो/ती त्याचा/तिचा वर्तमान यझर आयडी आणि पासवर्ड मतदानासाठी वापर करू शकतो
- सभासद ज्यांनी आधीच त्यांचे मतदान परोक्ष ई-मतदानामार्फत पार पाडले आहे त्यांनी एजीममध्ये सहभाग व्हावे परंतू त्यांचे मतदान पुन्हा पार पाडता येणार नाही
- कंपनीच्या संचालक मंडळाने श्री. उमेश पी. मसकेरी, प्रॅक्टीसिंग कंपनी सचिव यांना (सीओपी क्र. १२७०४) नियुक्त केले आहे व त्यांच्या अनुपस्थितीमध्ये श्री. शिवम शर्मा प्रॅक्टीसिंग कंपने सचिव यांना (सीओपी क्र. १६५५८) त्यांच्या अनुपस्थितीमध्ये कृ. पूर्णिमा शेड्री यांना (सीओपी क्र. १४९३३) यांना परिनीरक्षक म्हणून ई–मतदान प्रक्रिया पार पाडण्याकरिता नियुक्त केले असून अर्थात परोक्ष ई–मतदान व ई– मतदान एजीमच्या दरम्यान स्पष्ट व पारदर्शक पद्धतीने पार पाँडावी.
- सभासद ज्यांना तांत्रिकी सहायता पाहिजे आहे त्यांनी एजीएमच्या दरम्यान संपर्क साधावा :
- श्री. राकेश दळवी : वरिष्ठ व्यवस्थापक
- सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड ईमेल : helpdesk.evoting@cdslindia.com
- संपर्क तपशील : १८०० २१ ०९९११

स्थळ : मुंबई

सूचना व वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाइट <u>www.centrum.co.in</u> वर उपलब्ध आहेत व स्टॉक एक्सचेंज अर्थात बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड <u>www.bseindia.com</u> व www.nseindia.com वर अनुक्रमे उपलब्ध आहे. या व्यतिरिक्त, सूचना सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया)

लिमिटेड (सीडीएसएल) <u>www.evotingindia.com</u> वर उपलब्ध आहे. सभासदांनी व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये जोडले जाण्याकरिता १५ मिनीटांच्या आत सीडीएसएल द्वारे प्रदानित सुविधा मार्फत एजीएमच्या दरम्यान एजीएमची सुरुवात <u>www.evotingindia.com</u> वर प्रदान केली आहे. ईव्हेएसएन नियक्त व लॉगीन क्रेडेंशीअल वापरून केंपनीची एजीएमकरिता आहे. एजीएममध्ये जोडले जाण्याकरिता प्रक्रिया व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सूचनेमध्ये निर्देशित आहे.

सभासदांनी एजीएममध्ये व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत उपस्थित राहावे व कंपनी कायदा, २०१३ च्या अनुच्छेद १०३ अंतर्गत काउंट करण्यात येईल.

परोक्ष ई-मतदान व ई-मतदान मार्फत मतदान पार पाडण्याकरिता विस्तृत प्रक्रिया व माहिती एजीएमच्या दरम्या सभासदांना (जे सभासद प्रत्यक्ष स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत/ ज्यांचे ई–मेल आयडी डीपी/कंपनी/ आरटीए यांच्यासह नोंदणीकृत नाहीत) सूचनेमध्ये विहित आहे.

सेंटम कॅपिटल लिमिटेडकरिता व वतीने सही/-बालाकृष्णा कुमान कंपनी सचिव दिनांक : ११ जुलै, २०२५ सभासदत्व क्र. ५१९०१